

Как правильно выбрать окна?

Если старые окна уже не достаточно хорошо выполняют свою функцию или, если Вы планируете строить новый дом, то возникает вопрос, как выбрать долговечные и качественные окна?

Если Вы хотите заменить старые окна в существующем здании на новые, необходимо выбрать подходящий тип окна и правильно его установить. Прежде всего, следует учесть действующие в стране стандарты для окон и требования местных властей (например, по отношению к историческим зданиям или окнам на фасадах центральных улиц).

Окна должны не только хорошо выглядеть, но и выполнять несколько важных функций. При выборе, нужно обращать внимание на раму, стеклопакет и фурнитуру. Предпочтительнее выбирать компании с многолетним опытом производства окон, имеющие хорошие отзывы клиентов.

Оконная рама может быть произведена из пластика (ПВХ), дерева или алюминия, а также может быть комбинированной из нескольких материалов. У каждого материала есть свои достоинства и недостатки (прочность, цвет, требования по уходу и т.д.).

Стеклопакет является герметичной конструкцией, которая состоит из двух или более стёкол, которые разделены дистанционной рамой и скреплены герметиком по периметру. Специальное покрытие позволяет сократить потери тепла через стекло в 2-2,5 раза.

Фурнитура. Качественная оконная фурнитура должна быть прочной, легко регулируемой, простой в уходе, герметично закрывать окно, предлагать разные позиции открывания и проветривания.

Окна должны защищать помещение от колебаний температуры, влажности, ветра, града, пыли и шума, поэтому, выбирая окна, нужно обращать внимание на многие параметры окон и другие аспекты.

Теплоизоляция. Старые окна, имеющие щели в раме и стекло вместо стеклопакета, характеризуются высокими теплопотерями. Теплоизоляцию оконных конструкций характеризует сопротивление теплопередаче (R). Выбирайте окна с максимальным сопротивлением теплопередаче. Чем больше значение коэффициента, тем лучше теплоизоляционные свойства окна. У окон, которые предусмотрены для энергоэффективного здания, значение R не должно быть менее $1,3 \text{ м}^2 \text{ }^\circ\text{C}/\text{Вт}$.

Воздухопроницаемость. Чем плотнее (герметичнее) окно, тем меньше будут потери тепловой энергии.

Влагонепроницаемость. Окна подразделяют на классы по влагонепроницаемости. Чем выше класс, тем меньше вероятность, что во время осадков дождевая вода появится на внутреннем подоконнике.

Сопротивление ветровой нагрузке. Окна необходимо выбирать в зависимости от месторасположения и ветровой нагрузки здания (в городе, у побережья моря или озера).

Звукоизоляция. Если необходим высокий уровень звукоизоляции, рекомендуется выбирать трехкамерный стеклопакет или разделить раму на несколько панелей. Так окно будет меньше подвержено резонансу.



Установка окна. Даже очень хорошие, высококачественные окна могут быть повреждены, если допущены ошибки при монтаже. Лучше выбирать компании с многолетним опытом и хорошими отзывами клиентов, которые дают гарантии на качество выполнения своей работы.

Цена окон. Хорошие окна не стоят дешево. Это долгосрочные инвестиции и от принятого решения зависит Ваш комфорт в будущем. Оценивая общую стоимость окон, необходимо учесть и первоначальные расходы, и затраты во время эксплуатации, а также срок службы окон.



Что такое комплексный подход?

Самый лучший результат получается тогда, когда в многоквартирном жилом доме применяется комплексный подход к повышению энергоэффективности. Это означает не только замену окон, но и правильно решённый вопрос с вентиляцией помещения после установки новых герметичных окон. Комплексный подход включает также утепление здания и модернизацию системы отопления с тем чтобы, обеспечить возможность регулировать температуру в каждом помещении индивидуально. В противном случае температура скорее всего будет регулироваться открыванием окон. В дополнение к этому, более значимый эффект даёт индивидуальный (поквартирный) учёт расхода тепла и соответствующее распределение затрат между жильцами.

Современные окна, если их бережно эксплуатировать и правильно обслуживать, могут служить 30 лет и более. Если производитель экономит на качестве окна, то со временем могут

быть выявлены такие проблемы как недостаточная звукоизоляция, запотевание, невозможность регулировать створки, изменение цвета рамы или отклеивание уплотнителя.

Контрольные вопросы:

1.	Выяснили ли Вы действующие в стране стандарты для окон жилых зданий и требования местных властей?	<input type="checkbox"/>
2.	Оконные рамы из какого материала Вы намерены приобрести?	<input type="checkbox"/>
3.	Имеет ли выбранный стеклопакет необходимое Вам число камер и специальное покрытие?	<input type="checkbox"/>
4.	Соответствует ли фурнитура для окон Вашим требованиям?	<input type="checkbox"/>
5.	Обратили ли Вы внимание на теплоизоляцию и герметичность окна?	<input type="checkbox"/>
6.	Обеспечивает ли окно влагонепроницаемость?	<input type="checkbox"/>
7.	Достаточное ли у окна сопротивление ветровой нагрузке?	<input type="checkbox"/>
8.	Соответствует ли Вашим требованиям звукоизоляция окна?	<input type="checkbox"/>
9.	Имеет ли производитель, которого Вы выбрали, многолетний опыт производства окон?	<input type="checkbox"/>
10.	Уверены ли Вы в качестве монтажа окон?	<input type="checkbox"/>
11.	Оценили ли Вы помимо начальных расходов на приобретение окна затраты во время эксплуатации и срок службы окна?	<input type="checkbox"/>
12.	Позаботились ли Вы о достаточном воздухообмене (вентиляции) в помещении?	<input type="checkbox"/>
13.	Произведено ли утепление здания?	<input type="checkbox"/>
14.	Позволяет ли система отопления здания регулировать температуру в каждом помещении индивидуально?	<input type="checkbox"/>

Если Вы дали положительный ответ на эти вопросы, значит Вы учли все нюансы приобретения и установки окон, чтобы

обеспечить их долгую службу, не ухудшая качества воздуха и комфорта в помещении.

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Дополнительную информацию можно получить в **МОО «Экопартнерство»** по тел. **+375 17 336 01 91** и эл.почте **office@ecoproject.by** и в **Департаменте по энергоэффективности Государственного комитета по стандартизации РБ** по тел. **+375 17 327 50 51** и эл.почте **energoeffect@bc.by**.

Наши веб-сайты:

www.arcee-project.eu

<http://by.eefi.info>

www.ecoproject.by



Подготовлены также информационные материалы на следующие темы: энергоэффективные окна, отопление и вентиляция, рациональное потребление энергии в повседневной жизни, энергоэффективность жилых зданий. Посетите Интернет страницы проекта или свяжитесь с нами лично.

