

МЕЖДУНАРОДНЫЙ УРОВЕНЬ национальных интересов



Виктор КИСЛЫЙ
Фото автора

Модернизация жилищного фонда и внедрение новейших энергосберегающих технологий — дело выгодное, но на первом этапе требующее значительных капиталовложений. Без внушительных инвестиций здесь не обойтись, и большинство значимых проектов в нашей стране реализовано при поддержке Программы развития ООН, плодотворное сотрудничество с которой продолжается уже 15 лет. Итоги совместной деятельности проанализированы на IX Международной конференции «Энергоэффективные здания XXI века», где отмечался еще один знаковый юбилей — 25 лет Департаменту по энергоэффективности.



СУММАРНАЯ МОЩНОСТЬ ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ

Открывая мероприятие, заместитель премьер-министра Республики Беларусь Анатолий КАЛИНИН подчеркнул, что повышение энергоэффективности жилого фонда является одним из приоритетных направлений в нашей стране. В настоящее время осуществляется подготовка нормативной правовой базы для проведения тепловой модернизации зданий, разрабатывается соответствующий указ. Предполагается создание условий, при которых собственник квартиры будет заинтересован вкладывать собственные средства в тепловую модернизацию.

Заместитель Постоянного представителя ПРООН в Республике Беларусь Закари ТЕЙЛОР отметил, что по мере развития прогресса будет увеличиваться потребление энергии, и уже сейчас нужно думать, как наиболее эффективно использовать природные ресурсы, поскольку это связано не только с экономикой, но и с экологией. По его словам, в нашей стране взят правильный курс на разработку энергоэффективных решений и их внедрение на уровне национальных программ при сотрудничестве с международными партнерами.

Заместитель Председателя Госстандарта, директор Департамента по энергоэффективности Михаил МАЛАШЕНКО привел конкретные результаты совместной деятельности в этом направлении. Реализовано уже четыре пятилетние программы «Энергосбережение», в настоящее время действует очередная, утвержденная на 2016–2020 годы. За этот период сэкономлено 24 млн т у. т., реализовано более 150 крупных инвестиционных проектов, введено в эксплуатацию более 2,5 тыс. котельных на местных видах топлива суммарной мощностью около 3,5 тыс. МВт, построено 55 фотоэлектрических станций суммарной установленной мощностью 150 МВт, реконструированы и модернизированы 51 ГЭС, 20 биогазовых комплексов. Совместно с ПРООН и ГЭФ Департамент по энергоэффективности реализовал четыре проекта на общую сумму 9,5 млн долл. США. Одним из последних стал проект «Повышение энергетической эффективности жилых зданий в Республике Беларусь», в ходе которого в Минске, Гродно и Могилеве построены три пилотных дома с

применением практически всех существующих сегодня энергоэффективных технологий.

Первый заместитель Министра жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь Геннадий ТРУБИЛО подчеркнул важность подобных проектов, поскольку они позволяют оценить на практике применяемые решения. Ведь именно коммунальникам придется в дальнейшем обслуживать энергоэффективное жилье. Проектирование

По мере развития прогресса будет увеличиваться потребление энергии, и уже сейчас нужно думать, как наиболее эффективно использовать природные ресурсы, поскольку это связано не только с экономикой, но и с экологией.

новых домов должно осуществляться с учетом будущих эксплуатационных затрат. Минимизация человеческого фактора позволит снизить производственные издержки, но в этом случае не обойтись без информационно-воспитательной работы с населением, от которого в первую очередь зависит результат внедренных мероприятий. Современные технологии должны базироваться на высоком профессионализме специалистов и не менее высоком уровне сознательности граждан.

ПРОТОРЕННОЙ ТРОПОЙ

Опыт постсоветских стран показывает, что ввод в эксплуатацию энергоэффективного здания — это только первый шаг к будущему результату. А результат зависит от многих факторов. Подобные проекты при поддержке ПРООН и ГЭФ реализовывались в Кыргызской республике (2008–2014 гг.), Узбекистане (2009–2015), Казахстане (2010–2016), Туркменистане (2011–2017), России (2011–2018), сейчас — в Украине.

Главный технический советник по устойчивой энергетике ПРООН Украины Пата ДЖАНЕЛИДЗЕ в числе извлеченных уроков назвал необходимость создания соответствующей

ющей законодательной базы. По его мнению, утверждение обязательных минимальных требований к энергоэффективности в виде СНИПов является доступным инструментом, который может успешно применяться даже в небогатой стране.

По подсчетам специалистов, применение в строящемся здании систем рекуперации, тепловых насосов, утилизации тепла сточных вод и других новшеств повысит стоимость квадратного метра на 10–15%, и этот фактор становится одним из препятствий для широкого внедрения энергосберегающих технологий. С другой стороны, любое здание — это товар, рыночную цену которого определяет в том числе уровень комфорта.

В Беларуси такой подход практикуется с 2013 г. — в соответствии с требованиями приказа Минархитектуры от 29.03.2013 г. № 94 все дома в нашей стране проектируются с классом энергоэффективности не ниже «А+», «А» или «В». Однако для установления единых принципов к определению степени энергоэффективности и уровня энергопотребления необходим главный документ — Технический регламент. Пока отсутствует четкая методика оценки качественных характеристик, утверждения о тех или иных теплозащитных свойствах здания выглядят голословными. А без Технического регламента, который планируется принять в ближайшее время, нет основы для выработки других документов.

По подсчетам специалистов, применение в строящемся здании систем рекуперации, тепловых насосов, утилизации тепла сточных вод и других новшеств повысит стоимость квадратного метра на 10–15%, и этот фактор становится одним из препятствий для широкого внедрения энергосберегающих технологий. С другой стороны, мы забываем, что любое здание — это товар, рыночную цену

которого определяет в том числе уровень комфорта. А качество товара, как известно, требует документального подтверждения.

Рассуждая об энергоэффективности, мы чаще всего подсчитываем сэкономленные гикалории и проецируем это значение на итоговые суммы в жировках. Пора научиться переводить в деньги и элементарный бытовой уют. При хорошем освещении вырастает производительность труда, здоровый микроклимат сокращает количество заболеваний, а значит, и выплат по больничным листкам и т. д.

ОБУЧЕНИЕ НОН-СТОП

Проект «Повышение энергетической эффективности жилых зданий в Республике Беларусь» завершен, и главное опасение экспертов заключается в том, будет ли он работать после того, как лишится финансовой поддержки со стороны. Уже не раз отмечалось, что жильцы энергоэффективных домов перестают пользоваться системами рекуперации из-за нарушенного паритета цен на тепло и электроэнергию. Возможно, в современных условиях экономия, действительно, не такая уж большая, но не надо забывать, что проекты носят статус пилотных и реализовываются на перспективу.

Неизбежно и повышение тарифов на тепло, так что те, кто сейчас сознательно отказывается от технических новшеств, не только лишают себя дополнительного комфорта в настоящее время, но и рискуют из-за длительного простоя и игнорирования правил эксплуатации привести их в негодность к тому времени, когда экономическая эффективность данных систем станет бесспорной.

Не зря еще во время строительства домов в Гродно, Минске и Могилеве целый год отводился для мониторинга и обучения жильцов. Их заранее учили пользоваться умным оборудованием, и все равно стопроцентный эффект так и не был получен. Наверное, стоит обратить внимание на опыт России, где в рамках реализации подобного проекта создана система непрерывного образования по вопросам энергоэффективности. Идея заключается в пропаганде экономии уже с младшего школьного возраста.

Образовательная школьная программа реализуется в 83 школах Санкт-Петербурга, Псковской, Вологодской, Архангельской и

Новгородской областей. Распространено 235 методических материалов, 7 тыс. учебных тетрадей на темы «Как беречь электроэнергию в доме», «Основы устойчивого энергопользования» и «Основы энергосбережения».

Для студентов колледжей разработан учебно-методический комплекс для дисциплины «Основы энергосбережения и энергоэффективности», тираж обучающих материалов превысил 800 экземпляров.

Учебный план высших учебных заведений включает 23 дисциплины. В 2017 г. состоялся первый выпуск энергоменеджеров. А последний этап распространения знаний стало создание Межрегионального центра профессионального обучения и переподготовки кадров по энергоэффективности и энергоменеджменту с филиалами в Архангельске, Пскове, Вологде и Санкт-Петербурге. Каждый год около тысячи специалистов получают сертификаты квалификации.

Таким образом, энергосбережение превратилось в своеобразную идеологию для всех поколений. Результатом такого подхода становится не простое информирование на злободневную тему, а воспитание у населения совершенно новой психологии.

В нашей стране практически готов указ о тепловой модернизации жилищного фонда. Заместитель премьер-министра Республики Беларусь Анатолий КАЛИНИН заявил, что уже в текущем году начнется реализация первых проектов в Минске. Всего же в течение 10 лет планируется провести тепловую модернизацию 30 млн м² жилья. С 2020 г. новые дома планируется строить с энергопотреблением не выше 30–40 кВт·ч/м² в год. Самое время активизировать пропаганду идей экономии среди населения, чтобы энергосбережение стало заботой не только государства, но и каждого гражданина страны, независимо от возраста. ■



Белкоммашавто
производитель коммунальной техники

Коммунальная техника: www.kommash.by
Автокраны: www.avtocrane.by
220090, г. Минск, Логойский тракт, 22А/2. оф. 201.
Тел./факс: 8 017 268 54 24 (25)

ТЕХНИКА ПРОИЗВОДСТВА «БЕЛКОММАШАВТО»

- Мусоровозы с задней загрузкой в комплектации с крано-манипуляторными установками (объемом: 10 м³ 16 м³; 18,5 м³; 22,0 м³)
- Вакуумные машины (объемом: 9 м³; 11 м³)
- Каналопромывочные машины (объемом 9,0 м³)
- Мусоровозы с боковой загрузкой (объемом: 11,5 м³; 18,5 м³)
- Илососные машины (объемом: 8 м³)
- Дорожно-уборочные машины



Всю технику производства компании «Белкоммашавто» Вы можете приобрести на льготных условиях через национального лизингового оператора ОАО «Промгазлизинг» предоплата от 15 %, ставка от 9,5 %.

В наличии более 4000 наименований оригинальных запасных частей к коммунальной технике на шасси МАЗ, КамАЗ, ГАЗ, ЗИЛ. Возможна доставка.



ИПН 197336390