

V Международная конференция

**«Энергосбережение и повышение энергоэффективности. Энергоэффективность
в жилом секторе: актуальные направления и практический опыт»**

**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**Существующее положение дел в жилищном
секторе и перспективы на будущее**

**Заместитель Министра
ТРУБИЛО Геннадий Алексеевич**

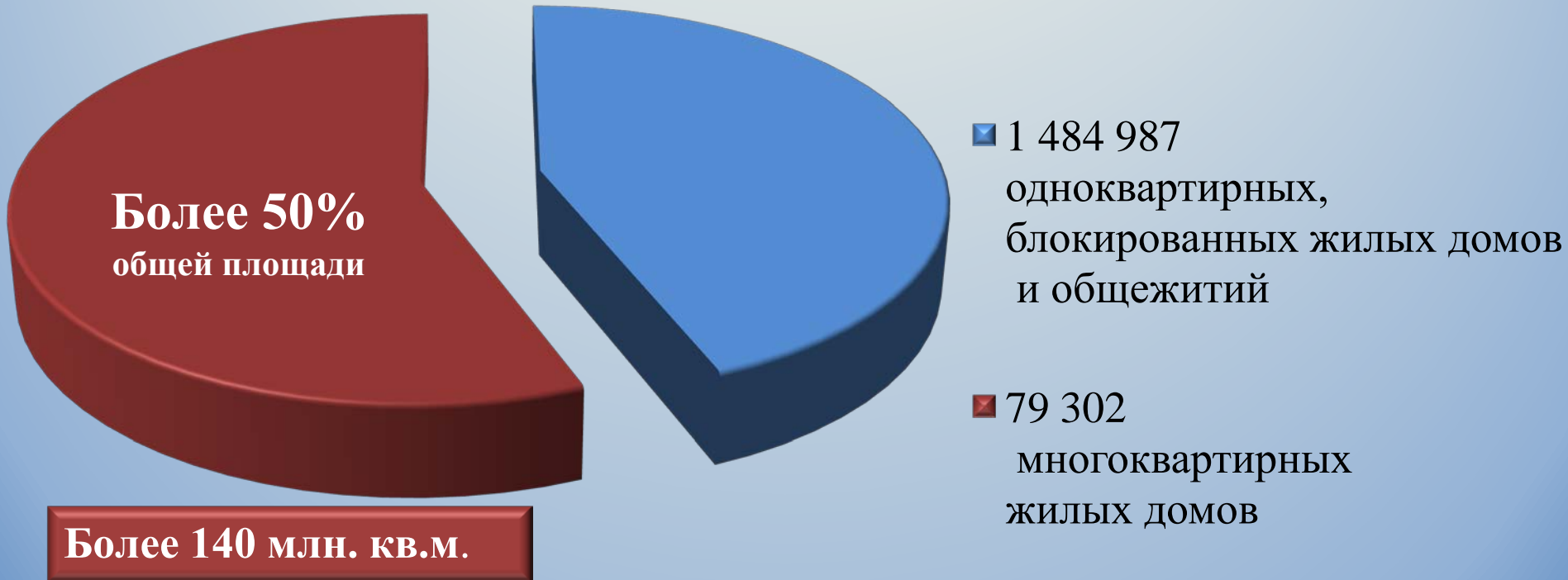
**г.Минск
16 октября 2014г.**

Жилищный фонд Республики Беларусь

Общая площадь жилищного фонда республики составляет 243,6 млн. кв.м.

1 564 289 ЖИЛЫХ ДОМОВ

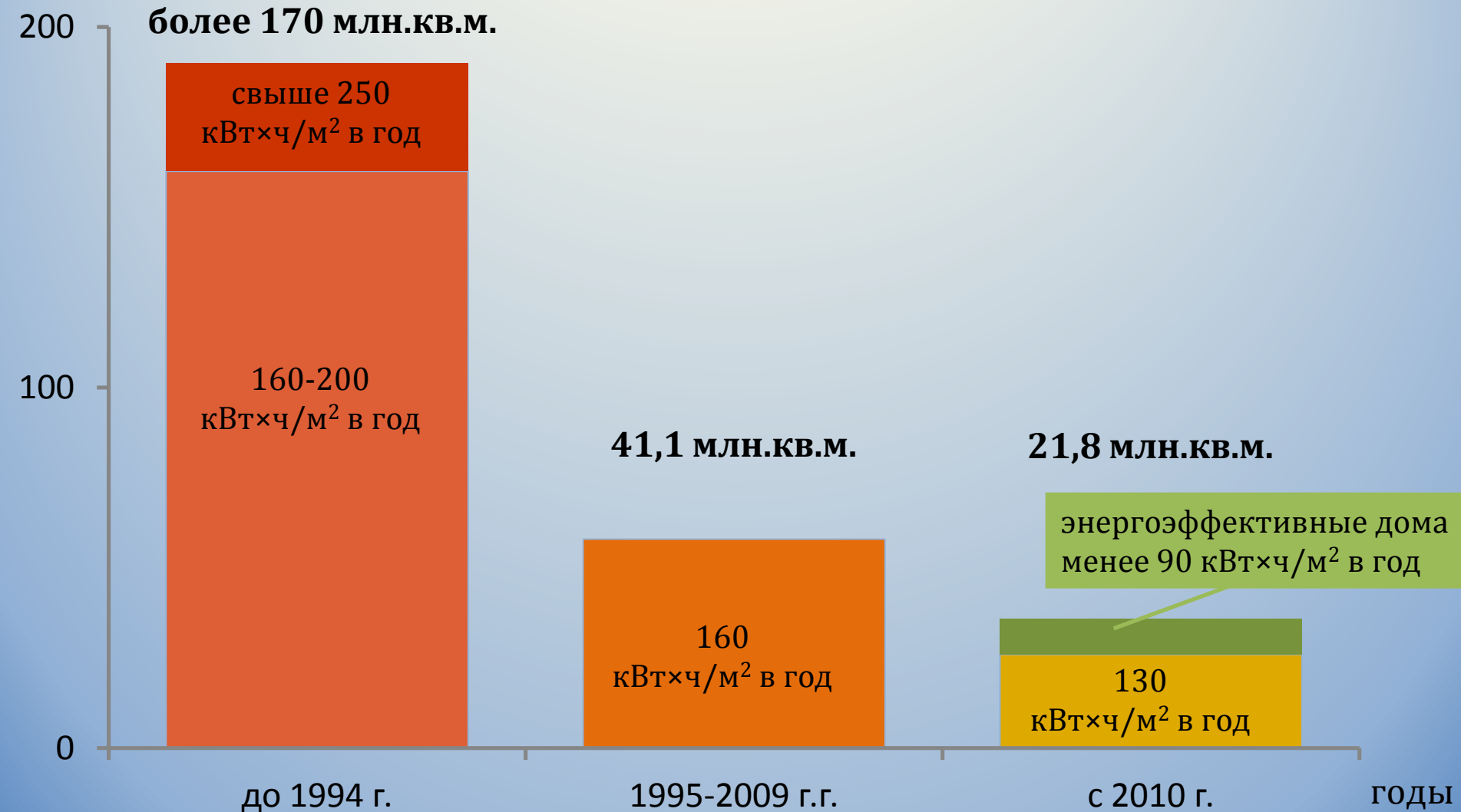
различных по площади, этажности, количеству квартир, техническому состоянию, степени износа



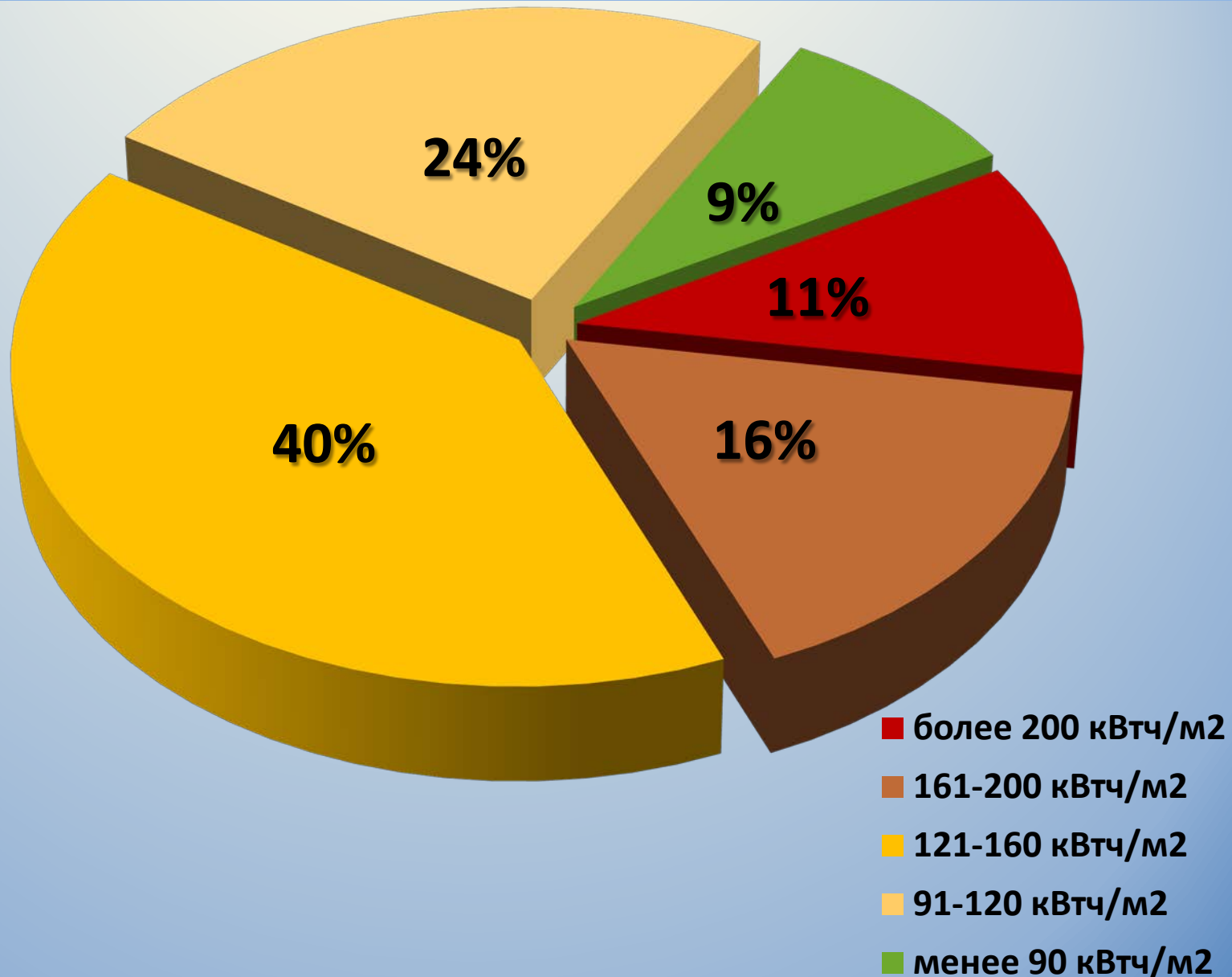
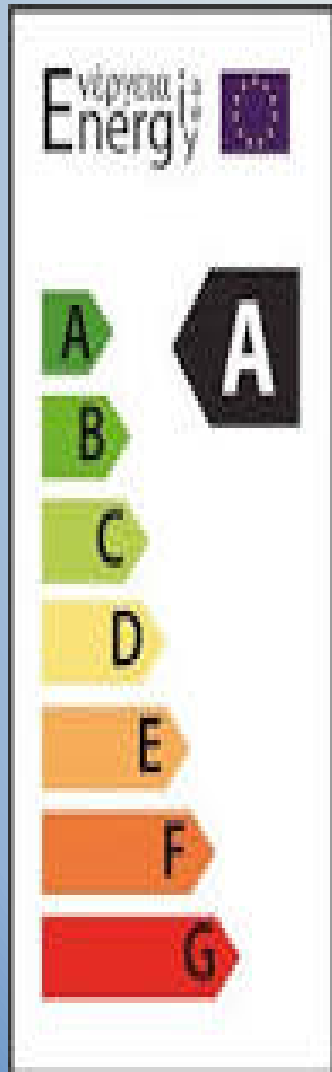
Более 214 млн. кв.м. или 89% всего жилищного фонда находится в частной собственности граждан и юридических лиц

Распределение удельного теплорасхода жилых домов от года постройки

МЛН.КВ.М.



Распределение площади жилищного фонда по удельному потреблению тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения



Пути снижения затрат энергии в жилищном фонде



Тепловая модернизация

Утилизация тепла вентиляционных выбросов, тепла сточных вод

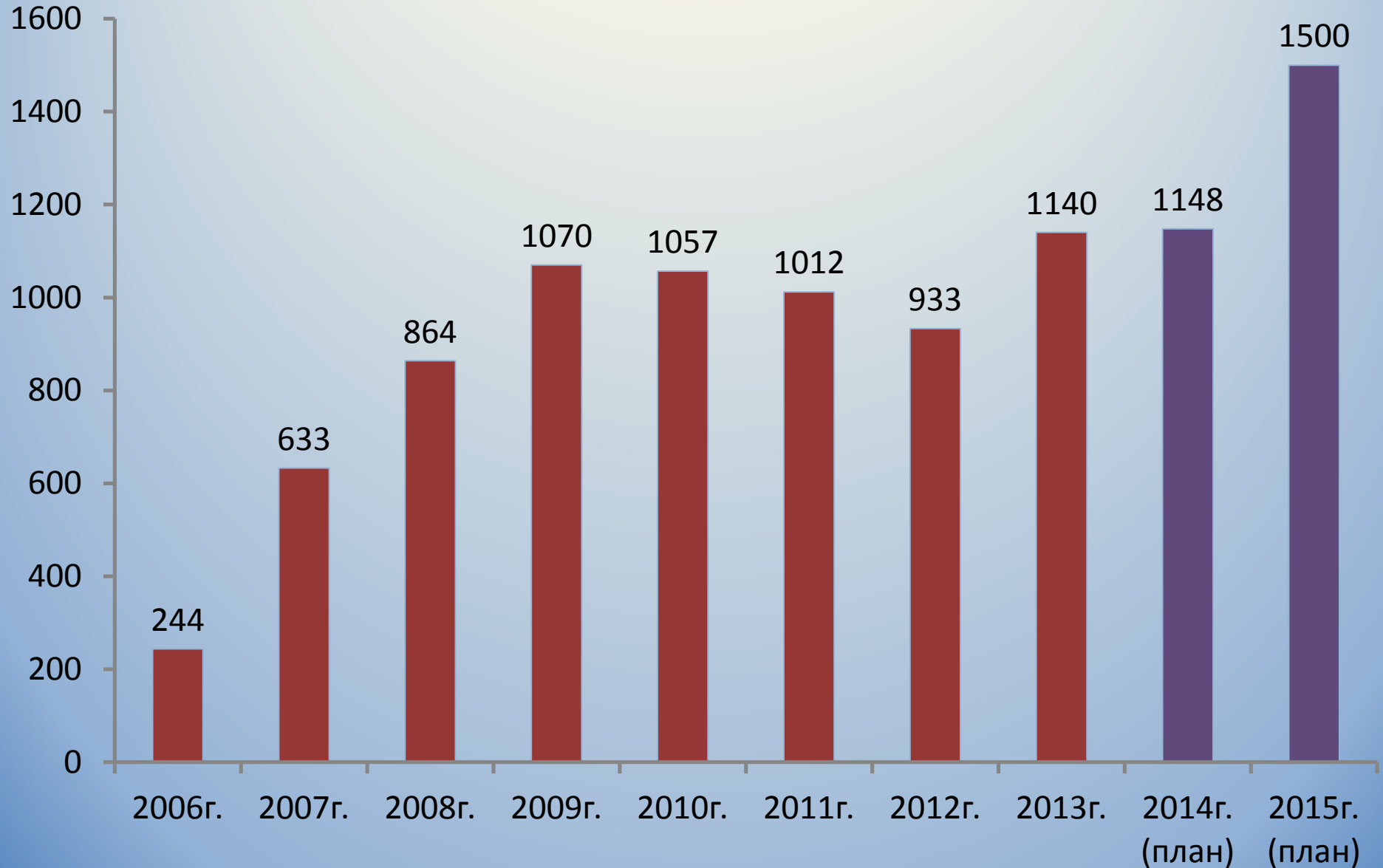
Использование энергии возобновляемых источников

Оптимизация систем теплоснабжения

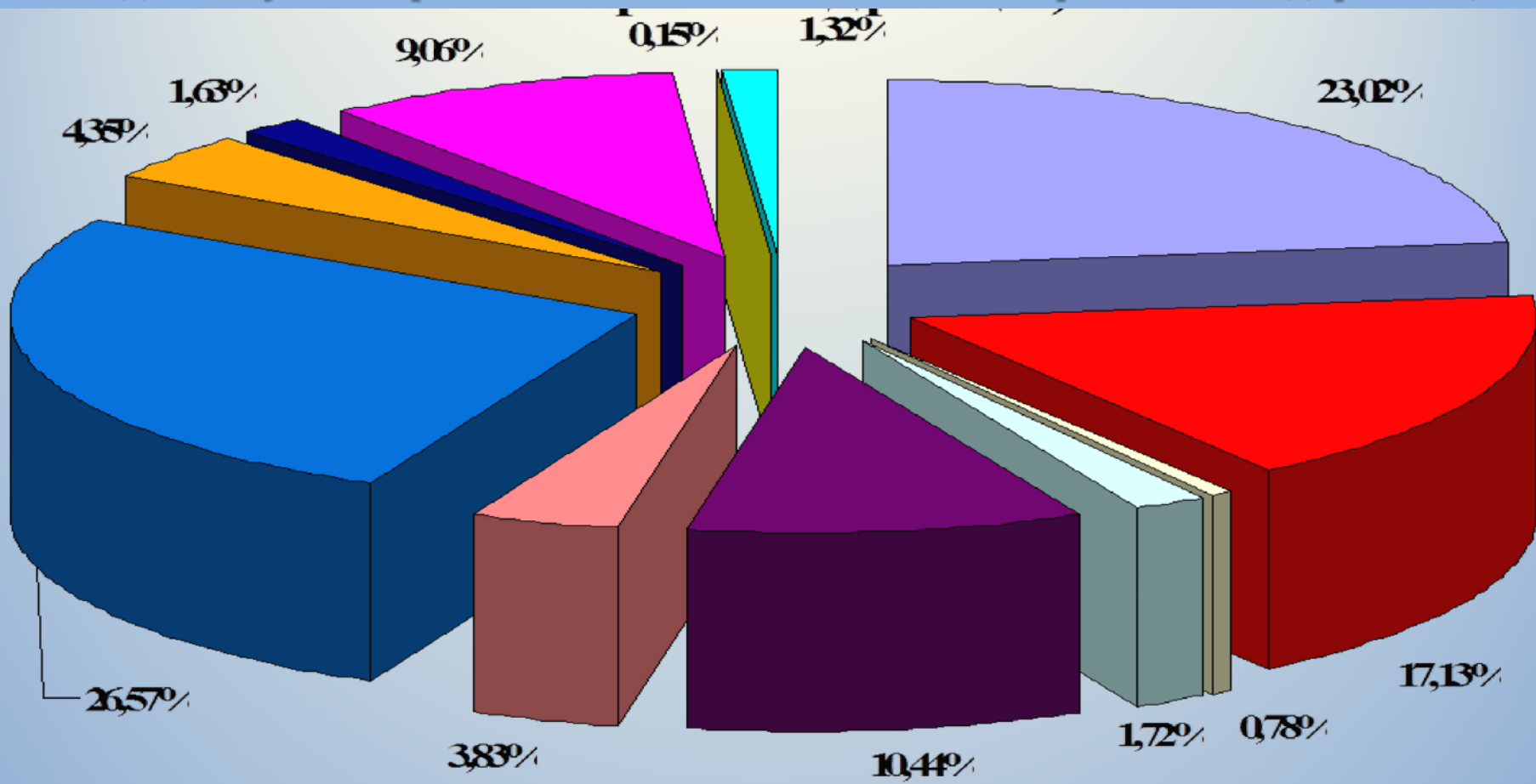
Индивидуальный учет теплопотребления

Ввод общей площади жилых домов после тепловой модернизации

ТЫС.КВ.М.

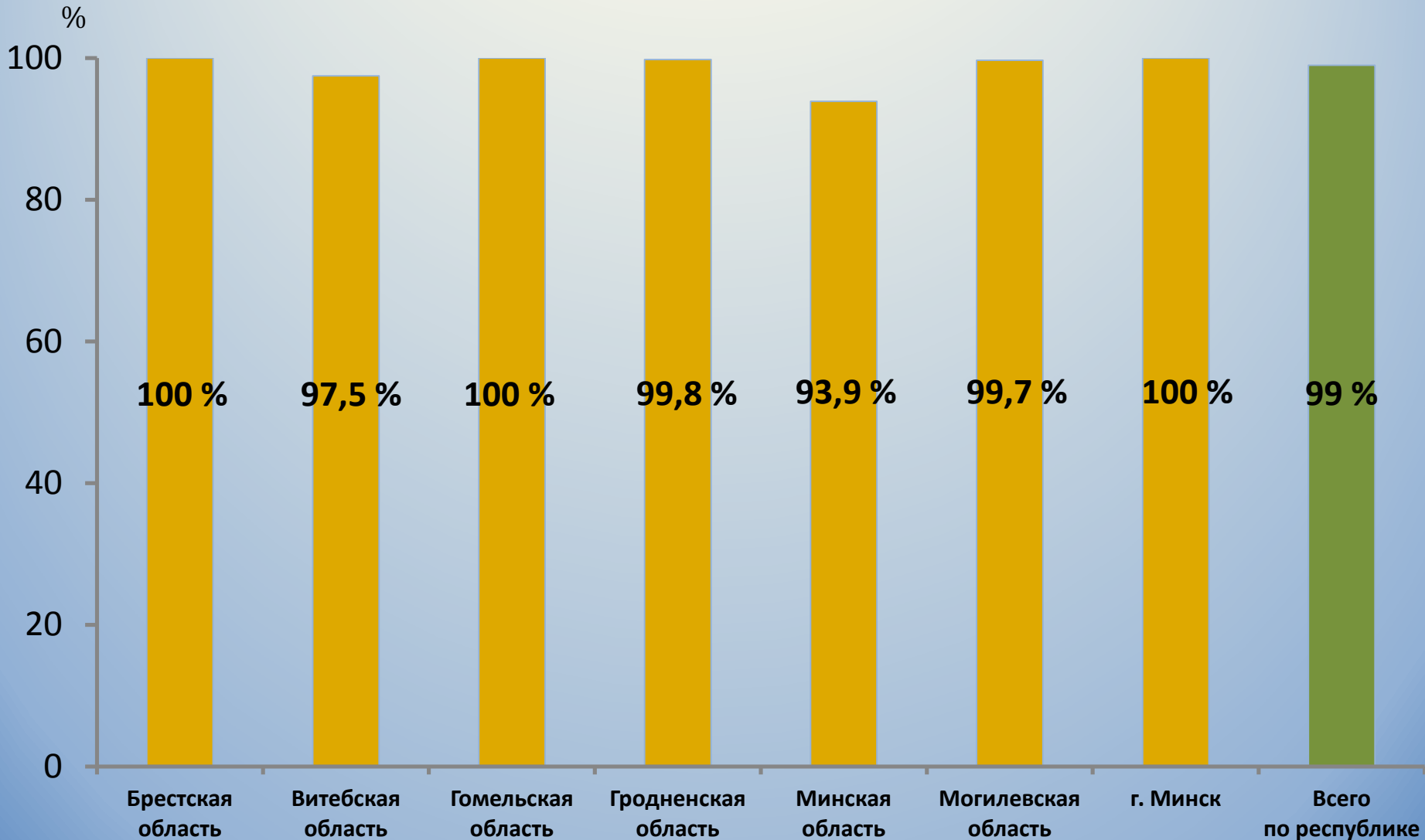


Структура затрат по видам работ по капитальному ремонту и тепловой модернизации жилого дома (жилой дом по ул.Ангарской, 84 г.Минск. Капитальный ремонт с модернизацией)



- внутренние инженерные системы (капитальный ремонт) (23,02%)
- внутренние инженерные системы (капитальный ремонт) (17,13%)
- наружные инженерные сети (капитальный ремонт) (1,72%)
- наружные инженерные сети (капитальный ремонт) (0,78%)
- биоустройство (капитальный ремонт) (10,44%)
- ремонт кровли и утепление (тепловая модернизация) (3,83%)
- тепловая модернизация (26,57%)
- внутренние инженерные системы (модернизация) (1,63%)
- внутренние инженерные системы (модернизация) (4,35%)
- электроснабжение и инв. системы (модернизация) (9,06%)
- электроснабжение и инв. системы (модернизация) (0,15%)
- биоустройство (модернизация) (1,32%)

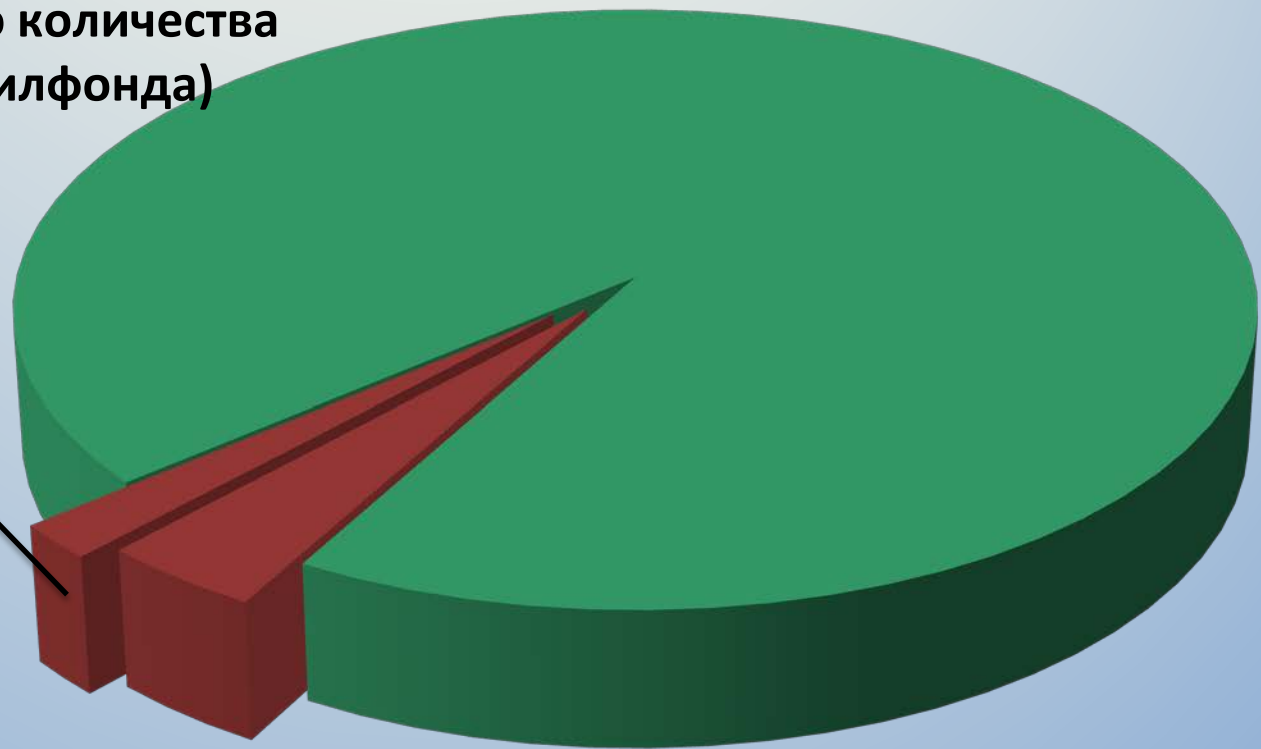
Оснащение жилых домов (20 квартир и более) приборами учета тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение с учетом технической возможности и экономической целесообразности их установки



Оснащение жилых домов (20 квартир и более) приборами учета тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение с учетом технической возможности и экономической целесообразности их установки

243,6 млн.кв.м. общей площади эксплуатируемых жилых домов

поквартирный учет теплоснабжения (около 3% от общего количества эксплуатируемого жилфонда)



порядка 15 млн.кв.м. общей площади оснащено индивидуальными приборами учета тепловой энергии

V Международная конференция

**«Энергосбережение и повышение энергоэффективности. Энергоэффективность
в жилом секторе: актуальные направления и практический опыт»**

**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

Спасибо за внимание!

**Заместитель Министра
ТРУБИЛО Геннадий Алексеевич**